

EDICTO

Pago de Expediente de Expropiación

Esta Delegación Territorial, una vez aprobado el expediente de expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras, procede a dar publicidad a los titulares de derechos en los expediente de expropiación que se señalan, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, coherente con el artículo 48 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de expropiación Forzosa, modificado por disposición adicional 10 de la Ley número 21/1986, de 23 de diciembre.

1- PROYECTO: MEJORA INTERSECCIÓN A-1075 CON AL-3407. ALBOLODUY (ALMERIA) Clave: 3-AL-1951-0.0-0.0.PC, Mutuo Acuerdo, Remesa n.1. y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo, del Mutuo Acuerdo, Remesa 01.

2- PROYECTO: MODIFICADO N.º.1, CONSTRUCCIÓN ACTUALIZADO DE LA AUTOVIA A-334 DEL ALMANZORA. TRAMO: ENLACE DE LA CONCEPCIÓN-ENLACE DE LA AUTOVIA DEL MEDITERRANEO A-7. HUERCAL OVERA, Clave: 1-AL-1840-M.1, Remesa n.º 2 y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago, del percibo del Mutuo Acuerdo, Remesa nº2.

3- PROYECTO: OBRA ACTUACIÓN DE EMERGENCIA PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA CARRETERA A-334, ENTRE LOS P.K. 20+850 Y 59-500,T.M: TIJOLA, Clave: 1-AL-1845 M.A.1, Remesa Parcial n.º 01 y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo, del Mutuo Acuerdo Remesa Parcial 01.

4- PROYECTO: OBRA CONSTRUCCIÓN DE VIA CICLISTA EN LA CARRETERA A-1050, DESDE EN ENLACE DE LA AUTOVIA A-7 HASTA CONEXIÓN CON CARRIL EXISTENTE EN CORTIJOS DE MARÍN. LA MOJONERA , Clave:3-AL-1704-PC, Mutuo Acuerdo nº2, Remesa 2 y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo del Mutuo Acuerdo, Remesa nº 02.

C/ Hermanos Machado, 4 - 6ª planta
04001-Almería
T-950011200
dt.almeria.cfiot@juntadeandalucia.es



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DOLORES MARTINEZ UTRERA	28/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL	PÁG. 1/7	



5- PROYECTO: OBRA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA CARRETERA A-358, ENTRE BERJA Y DALÍAS, DEL P.K.4+000 AL P.K 11+700. DALIAS, Clave: 2-AL-1769-SV, M.A. N°2, Remesa,2 y una vez hecho efectivo el libramiento para el percibo del Mutuo Acuerdo, Remesa n° 02.

6- PROYECTO: OBRA PARA ACTUACIÓN DE EMERGENCIA PARA LA REPARACIÓN DE DAÑOS Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL P.K. 5+750 DE LA CARRETERA A -1075 T.M ALHABIA, Clave: 3-AL-1976-OE, Mutuo Acuerdo n°2, Remesa y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo, de dicho Mutuo Acuerdo, Remesa n° 2.

7- PROYECTO: DE NUEVO RAMAL DE SALIDA EN CARRETERA A-1201 PARA ACCESO AL BARRIO DEL CONVOY, Clave: 3-AL-2035-PC, Mutuo Acuerdo N°.1, T.M PULPI, y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo del Mutuo Acuerdo, Remesa n° 1.

Para el percibo de las cantidades que le corresponden mediante transferencia bancaria y al amparo del artículo 48.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, modificado por disposición adicional 10 de la Ley número 21/1986, de 23 de diciembre, y del artículo 52 y siguientes del Decreto 197/2021, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de organización y funcionamiento de la Tesorería General de la Junta de Andalucía y de la gestión recaudatoria, se deberá de presentar la documentación que se detalla a continuación en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en el plazo de 15 días a computar desde el día siguiente a la presente Notificación.

- 1.- Solicitud expresa de cada titular expropiado, de cobro mediante transferencia bancaria. Cuando fueren varios titulares, podrán solicitar conjuntamente que el abono íntegro del precio se ingrese en una única cuenta, o en una cuenta de cada propietario, indicando la cantidad que le corresponde a cada uno, acreditando el porcentaje de participación de cada uno de ellos, y, en su defecto, conste en el expediente autorización expresa para que figure en la propuesta contable uno de ellos.
- 2.- Acreditar su personalidad (D.N.I., N.I.E., o Pasaporte) y adjuntar fotocopia del mismo.
- 3.- De actuar mediante representación, ésta deberá ser con documento que acredite la representación por cualquier medio válido en derecho (Original del Poder Notarial o Poder "Apud Acta", otorgado ante el secretario/a del Ayuntamiento o ante la Secretaria General Provincial de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Almería. Y también deberán aportar fotocopia de dicho Poder, así como fotocopia del D.N.I. del representante.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DOLORES MARTINEZ UTRERA

28/10/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL

PÁG. 2/7





- 4.- En el supuesto de personas jurídicas deberá aportarse C.I.F. y copia de la Escritura de Constitución, así como D.N.I. del representante legal, y acreditación de su nombramiento, inscrito en el Registro Mercantil, o el que proceda.
- 5- Nota Simple (original o fotocopia compulsada) del Registro de la propiedad, o en su defecto, título justificativo de su derecho completado con certificación negativas del Registro de la Propiedad referidas a la misma finca.
- 6.- En el supuesto de que la Finca esté Hipotecada o Embargada, deberán aportar Autorización o Conformidad del Acreedor para poder cobrar la cantidad correspondiente.
- 7.- Certificado Bancario Original con el Sello original de la Entidad, con los 20 dígitos de la cuenta en la que deberán ser titulares todos y cada uno de los beneficiarios de dicho pago.
- 8.- Por otra parte, indicarle que para recibir cualquier pago de la Junta de Andalucía, es necesario que la cuenta bancaria se encuentre dada de alta en el Sistema GIRO (Gestión Integral de Recursos Organizativos), lo que podrá hacer de dos maneras:
 - De forma presencial: Descargar e imprimir el formulario de Mantenimiento de Cuentas de Terceros en la siguiente dirección:
https://juntadeandalucia.es/export/drupaljda/SOLICITUD_TIPO_MANTENIMIENTO_DE_CUENTAS_ACREEDORES.pdf
y después, presentar el documento debidamente cumplimentado en cualquier oficina del Servicio Provincial de Tesorería de la Delegación del Gobierno de la provincia en donde tenga fijado su lugar de residencia.
 - De forma telemática: Accediendo con su Certificado digital a través de la Oficina Virtual de la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos.
<https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/tesoreria/>

A estos efectos el Registro Electrónico único de la Junta de Andalucía está accesible en la siguiente sede electrónica: <https://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoarticulaciondelterritorioyvivienda/servicios.html>

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DOLORES MARTINEZ UTRERA	28/10/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL	PÁG. 3/7	



De no presentar la documentación solicitada, el importe del Mutuo Acuerdo, será depositado en la Caja General de Depósitos del Servicio de Tesorería de la Delegación de Economía, Hacienda y Fondos Europeos en Almería, hasta la entrada en esta Delegación Territorial de la documentación solicitada y posterior comprobación de la titularidad, circunstancia que será notificada al interesado o interesada.

En el supuesto de que desee cobrar mediante cheque nominativo, deberá solicitarlo de forma expresa mediante escrito dirigido a la Delegación Territorial.

Al mismo tiempo se hace público este acto para que, si existieran terceras personas que se considerasen con mejor derecho al percibo de las indemnizaciones, puedan comparecer en la Delegación Territorial y formular la reclamación que en su derecho convenga, para la cual deberán ir provistos de los documentos en que fundamenten su intervención, previa solicitud de Cita Previa.

A N E X O I

1- Expediente de Mutuo Acuerdo. Remesa nº 01. Obra: MEJORA INTERSECCIÓN A-1075 CON AL-3407 T.M ALBOLODUY (Almería), Clave: 3-AL-1951-M.1.0-0.0-PC.

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
01-1/A 01-1/B	*****379* *****804*	CRUZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE SALAS GARCIA, MARIA DEL CARMEN (50)
02-1/A 02-1/B	*****379* *****804*	CRUZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE SALAS GARCIA, MARIA DEL CARMEN (50)
03-1/A 03-1/B	*****379* *****804*	CRUZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE SALAS GARCIA, MARIA DEL CARMEN (50)CRUZ
04-1/A 04-1/B	*****379* *****804*	CRUZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE y SALAS GARCIA, MARIA DEL CARMEN (50)
05-1/A 05-1/B	*****379* *****804*	CRUZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE SALAS GARCIA, MARIA DEL CARMEN (50)

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DOLORES MARTINEZ UTRERA

28/10/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL

PÁG. 4/7





2- PROYECTO: DE CONSTRUCCIÓN ACTUALIZADO DE LA AUTOVIA A-334 DEL ALMANZORA. TRAMO: ENLACE DE LA CONCEPCIÓN-ENLACE DE LA AUTOVIA DEL MEDITERRANEO A-7. M.A.2, T.M HUERCAL-OVERA, Clave: 1-AL-1840-M.1, Remesa n.º 2

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
33	*****973	NOVIGES 21, S. L
50,51 Y 50C,51C	*****636	AG. GRAPES S.L.
52, 52C	*****636	AG. GRAPES S.L.
53,53C	*****636	AG. GRAPES S.L.
54,54C	*****636	AG. GRAPES S.L.
55,55C	*****636	AG. GRAPES S.L.
56,56C	*****636	AG. GRAPES S.L.
57,57C	*****636	AG. GRAPES S.L.
58,58C	*****636	AG. GRAPES S.L.
59,59C	*****636	AG. GRAPES S.L.
60,60C	*****636	AG. GRAPES S.L.
61,61C	*****636	AG. GRAPES S.L.
62,62C	*****636	AG. GRAPES S.L.
72C	*****577*	INES PARRA MUÑOZ

3- PROYECTO: OBRA ACTUACIÓN DE EMERGENCIA PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA CARRETERA A-334, ENTRE LOS P.K. 20+850 Y 59-500.M.A.1 T.M. TIJOLA. Clave: 1-AL-1845-OE – M.A.1

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
1	*****935* *****295* *****790* *****048*	HDOS DE MARIA DOLORES REINA PALLARES: ANTONIO PÉREZ REINA MARIA DOLORES PÉREZ REINA MARIA VICTORIA PÉREZ REINA EMILIO PÉREZ REINA

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DOLORES MARTINEZ UTRERA

28/10/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL

PÁG. 5/7





4- OBRA CONSTRUCCIÓN DE VIA CICLISTA EN LA CARRETERA A-1050, DESDE EL ENLACE DE LA AUTOVIA A-7 HASTA CONEXIÓN CON CARRIL EXISTENTE EN CORTIJO DE MARÍN, LA MOJONERA. Clave: 3-AL.1704-PC M.A.2

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
76	*****838*	GONGORA ESCUDERO, MANUELA FRANCISCA

5- OBRA MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA CARRETERA A-358, ENTRE BERJA Y DALIAS, DEL P.K 4+000 AL P.K 11+700, T.M DALIAS, Clave: 2-AL-1769-SV REMESA.2.

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
25-1	*****297*	MARIA GADOR ORTEGA GONZALEZ

6- OBRA PARA ACTUACIÓN DE EMERGENCIA PARA LA REPRACIÓN DE DAÑOS Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL P.K. 5+750 DE LA CARRETERA A-1075 T.M. ALHABIA, Clave: 3-AL-1976-OE - M.A-Nº2.

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
2	*****603* *****543*	GODOY MARTINEZ TIBERIO GODOY MARTINEZ M.ª TERESA

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DOLORES MARTINEZ UTRERA	28/10/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL	PÁG. 6/7





7- PROYECTO: DE NUEVO RAMAL DE SALIDA EN CARRETERA A-1201 PARA ACCESO AL BARRIO DEL CONVOY, Clave: 3-AL-2035-PC, Mutuo Acuerdo N°.1, T.M PULPI, y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo del Mutuo Acuerdo, Remesa n°. 1.

N.º FINCA	NIF/CIF	TITULAR
1	*****393*	INOCENCIA MOLINA HARO
02-1	*****500*	ANA CRISTINA HARO DE HARO
02-2	*****393*	VANESA DEL ROCIO HARO PALMA
02-3	*****723*	ANA MARIA HARO PALMA
3	*****948*	MIGUEL ÁNGEL HARO PÉREZ

Almería, a 28 de octubre de 2024.

LA DELEGADA TERRITORIAL

DOLORES MARTÍNEZ UTRERA

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DOLORES MARTINEZ UTRERA

28/10/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jmD4AGWJFUWNTUX9FNXX5ZUL3WL

PÁG. 7/7

